

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare Isak Josefsson Norra florigatan 23B, 72461 VÄSTERÅS
Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr 13 (1001) med adress Norra florigatan 23B, 724 61 VÄSTERÅS, i föreningen Brf Karin i Västerås, 778000-3120

När förvärvades bostadsrätten?

17 augusti 2018

Vad är lägenhetens yta?

60

Hur stor är din månadsavgift till föreningen?

3 615

Är din lägenhet pantsatt, och i så fall till vilken kreditgivare?

☒ Ja ☐ Nej

Handelsbanken

Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?

☐ Ja ☒ Nej

Har du några skulder till föreningen?

☐ Ja ☒ Nej

Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på lägenheten, och i så fall när?

☒ Ja ☐ Nej

2024

Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

070240208

Sida 1 av 3

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.), och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.

☐ Ja ☒ Nej

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?

3

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan återopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

Västerås den 20 maj 2025

Ort och datum

Isak Josefsson



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

20.05.2025 16:00

SENT BY OWNER:

Elin Andersson • 20.05.2025 15:21

DOCUMENT ID:

rybNez-5-ex

ENVELOPE ID:

rJg4xG-9bgl-rybNez-5-ex

DOCUMENT NAME:

Frågelista.pdf

3 pages

SHA-512:

a4d91e64a6cd780c6bcfdfffd64ecd9ec4225f70aa921d9
5acdfdb6f2f761e828164e6db9d3c584f2f0520df2a1b7fa
6c5f7971734ef70c140b817c6e83e34f3

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Isak Anders Josefsson	Signed	20.05.2025 16:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1990/09/20)
josefsson.i.a@gmail.com	Authenticated	20.05.2025 15:59	Low	IP: 90.129.205.159

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed