

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare David Backlund Rekylgatan 21b, 72338 Västerås
Anna Karin Backlund Rekylgatan 21B, 72338 Västerås

Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr 30380-0473 (1301) med adress Rekylgatan 21B, 723 38
VÄSTERÅS, i föreningen Brf Rekylen, 778000-5042

När förvärvades bostadsrätten?

18 maj 2021

Vad är lägenhetens yta?

70,5

Hur stor är din månadsavgift till föreningen?

5 512

Är din lägenhet pantsatt, och i så fall till vilken kreditgivare?

☒ Ja ☐ Nej

Länsförsäkringar

Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?

☐ Ja ☒ Nej

Har du några skulder till föreningen?

☐ Ja ☒ Nej

Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på lägenheten, och i så fall när?

☒ Ja ☐ Nej

Alla ändringar är gjorda av oss och anlitad elektriker. Totalrenoverat kök med nya vitvaror, håll, ugn: 2021 Lagt

laminatgolv i alla rum (ej badrum): 2021 Ersatt platsbyggda garderober i hall och sovrum med nya garderober: 2021

Målat om i alla rum (ej badrum): 2021

Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten, och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.), och i så fall när?

☐ Ja ☒ Nej

Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.

☐ Ja ☒ Nej

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?

3

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

Västerås den 20 maj 2025

Ort och datum

David Backlund

Anna Karin Backlund



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

20.05.2025 20:58

SENT BY OWNER:

Elin Andersson • 20.05.2025 20:52

DOCUMENT ID:

r1gOYkUcZlx

ENVELOPE ID:

rydtklqWle-r1gOYkUcZlx

DOCUMENT NAME:

Frågelista.pdf

3 pages

SHA-512:

9834aee04abedec5fe38d15347e79d30c61a21d6ffd20a1
8d46cd4640984d9bb13e9cc42fa3d703bb6958149a6d1
09ac303e187553d09b5f70fd15d99bd61e02

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anna Karin Backlund	Signed	20.05.2025 20:54	eID	Swedish BankID (DOB: 1999/01/18)
annabacklund99@gmail.com	Authenticated	20.05.2025 20:53	Low	IP: 83.251.194.246
David Kanok Backlund	Signed	20.05.2025 20:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1993/06/21)
david.sturesson.93@gmail.com	Authenticated	20.05.2025 20:55	Low	IP: 104.28.31.64

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed