

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	2.FTX	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Rutgården 2		FTX	1	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	2. (FTX)LB01	T	2019	Fläktrum	270 l/s	300 l/s	ABF
2	LB01-FF01	F	2019	Fläktrum	280 l/s	280 l/s	"
3							
4							
5							

B3	1	Föroreningar	Pos	Anmärkningar		Utfall
	1.1	☐ Ritningar	1.3	Finns daterad 2019-03-15		
	1.2	☐ DU-instruktioner				
	1.3	☒ Föregående OVK-protokoll				
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll		Tre larm kvitterade innan besiktning		0
	1.5	☐ Övrigt	3.5	Systemet bör vara uppkopplat så att man på något vis får ett larm om ventilation stannar		0
	2	Föroreningar		Forceringsfunktion (startfunktion) saknas i lokal, för driftoptimering bör det finnas ur energisynpunkt		0
	2.1	☐ Uteluftskanal		0= inget krav		
	2.2	☐ Filterdel				
	2.3	☐ Batterier				
	2.4	☐ VVX				
	2.5	☐ Fläktdel				
	2.6	☐ Kanaler				
	2.7	☐ Don				
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter				
	2.9	☐ Fläktrum				
	2.10	☐ Övrigt				
	3	Funktioner		Drifttider: måndag-fredag kl 09-17		
	3.1	☐ Filterdel		Effekt: 0,7kW/fläkt		
	3.2	☐ Batterier		Nästkommande besiktning se A-sida		
	3.3	☐ VVX		*) besiktat 2024-05-08		
	3.4	☐ Spjäll		Möjliga energibesparande åtgärder i systemet		
	3.5	☒ Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	☐ Fläktar				
	3.7	☐ Luftflöden				
	3.8	☐ Kanaler				
	3.9	☐ Don				
3.10	☐ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☐ Temperatur					
4.2	☐ Odör					
4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud					
4.5	☐ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
	☒ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	*)	
	☐ Ombesiktning	☒ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	#VÄRDEFEL!	
	☐ Utökad kontroll	☐ E: Aggregatprot		Ombesiktning		
	☐ Egenkontroll	☒ Intyg		Per-Eric Westblom		

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	1.S,F	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Rutgården 2		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Spisfläkt i kök	F					Lägenheter
2	Paxfläkt i duschrum	F		badrum			"
3	FF	F		Yttertak /skorste	saknas	22 l/s	lght 1102 badrum
4							
5							

B3

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar			Utfall
1.1	☐ Ritningar					
1.2	☐ DU-instruktioner					
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll		Oklart hur takfläkt styrs och vilka utrymmen som innefattas (bla 1102)			0
1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll					
1.5	☐ Övrigt		Ett pentry taklägenhet (fikarum) som utnyttjas sporadiskt saknar friskluftventil			1
2	Föreoreningar	3.9				
2.1	☐ Uteluftskanal		oklart när friskluftfilter i lägenheterna är senast utbytta en del mot väg försmutsade			1
2.2	☐ Filterdel	3.1				
2.3	☐ Batterier		Paxfläktar fuktstyrda i lägenheter			
2.4	☐ VVX					
2.5	☐ Fläktdel					
2.6	☐ Kanaler					
2.7	☐ Don					
2.8	☐ Rensningsmöjligheter					
2.9	☐ Fläktrum					
2.10	☐ Övrigt					
3	Funktioner					
3.1	☒ Filterdel					
3.2	☐ Batterier					
3.3	☐ VVX					
3.4	☐ Spjäll					
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning					
3.6	☐ Fläktar					
3.7	☐ Luftflöden					
3.8	☐ Kanaler					
3.9	☒ Don		Möjliga energibesparande åtgärder i systemet			
3.10	☐ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☐ Temperatur					
4.2	☐ Odör					
4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud					
4.5	☐ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
	☒ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2024-05-08	
	☐ Ombesiktning	☒ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2030-05-08	
	☐ Utökad kontroll	☐ E: Aggregatprot		Ombesiktn		
	☐ Egenkontroll	☒ Intyg		Per-Eric Westblom		

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress	Postnr	Ort
Rutgården 2	Malmgatan 16	738 31	Norberg
Byggnadsägaren	Postadress	Postnr	Ort
Rutgården Fastigheter AB	Solistvägen 19	735 38	Surahammar
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Rutgårdens Fastigheter AB	Solistvägen 19	735 38	Surahammar
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post	
Rutgården Fastigheter AB			
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²
		Lokal, bostäder	Ant. Lgh
			Ant. lokaler
			4
			1

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1.S.F	2	2024-05-08			2030-05-08	B1	Byggnorm, lägenheter
2.FTX	1	2024-05-08			2026-03-08 *)	B2	BBR, lokal ABF

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

*) Föregående besiktning utförd 2019-03-15 styr kommande besiktning

Resultat av besiktningen se B1-B2

Dessutom gäller AFS2009:2 & FoHMFS 2014:18 bör uppfyllas

Motoreffekt se B2

Förbättringspotential: Montera ett tillslag på LB01 i lokal för forcering av ventilation vid bruk av lokal
övrig tid bör ventilationen gå på lågfart (inget krav energisynpunkt)

Besiktningsman	Telefon nr	Fax / e-post	
Per-Eric Westblom	073-087 04 60	pereric@bergslagssotaren.se	
Företag	Postadress	Postnr	Ort
Bergslagens Sotning Ventilation AB	Herrgårdsvägen 19	737 40	Fagersta
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
Kiwa Swedcert AB	03334	2026-06-06	Riks
Ort, Datum för underskrift	Namnteckning		
Fagersta 2024-05-08	Per-Eric Westblom		

Luftflöde
Driftstider/Märkeffekt

L1

Fastighetsbeteckning		Referensnummer	Systemnummer	L1
Rutgården 2			B1-B2	
Byggnadsnamn		Byggnadsnr	Sidnr.	1
Aggregatbenämning		Ritning	Flödesenhet	
1-2			m³/h ☐ l/s ☒	Datum
				2024-05-08

Driftstider	Märkeffekter
se B1	se B1

L2

	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät- metod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mät- metod	Anm.
1	ABF	delflöden									
2		wc 1					15	13	87		
3		wc 2					15	12,5	83		
4		pentry		ca 60			30	33	110		
5		studierummet		121							
6		samhällsvägledning		114			50	52	104		
7		Rum					20	F	#####		låst oklart vent
8											
9		lägenhet vindsv									friskluftv saknas
10		lägenhet 1002						19			paxfläkt
11		lägenhet 1001						21			FF
12		lägenhet 1102						22			paxfläkt
13		lägenhet 1101						12			paxfläkt
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

Anm.

Mättekniker

Per-Eric Westblom

Namnteckning

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|---|--|
| 1 = A1, Punktvist hast.mätn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmätdon | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktvist hastmätn m varmtrådsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod |
| 5 = B1, Punktvist mätn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Rutgården 2		Malmgatan 16	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
1-2			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Per-Eric Westblom	2024-05-08	Fagersta 2024-05-08	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
	2030-05-08	Per-Eric Westblom	
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Bergslagens Sotning Ventilations	Riks	Kiwa Swedcert	03334

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden